

UMOWA Nr/2019/ZDW (wzór)

zawarta w dniur. w Krakowie pomiędzy:

Zarządem Dróg Wojewódzkich w Krakowie ul. Głowackiego 56, 30-085 Kraków

stanowiącym jednostkę budżetową i jednostkę organizacyjną Województwa Małopolskiego z siedzibą ul. Basztowa 22, 31-156 Kraków
reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej Zamawiającym,

a

.....
zwanym dalej Wykonawcą

zwanych łącznie Stronami

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr ZDW-DN-4-271-81/19 przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843, ze zm., zwanej dalej ustawą PZP) - art. 10 w związku z art. 39 i innymi, zawarta zostaje umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia p.n. **Budowa zintegrowanej sieci tras rowerowych w Województwie Małopolskim: VeloRudawa (VRu) – odcinek Trzebinia – Zabierzów – opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pozyskaniem pozwoleń.**
2. Przedmiotem umowy jest opracowanie dokumentacji dla budowy trasy VeloRudawa na odcinku Trzebinia – Zabierzów – w podziale na następujące zadania:
 - 1) Zadanie nr 1 – opracowanie dokumentacji projektowej dla trasy rowerowej VeloRudawa o długości ok. 32,4 km na odcinku od km -0+108 do km 32+289, tj. od m. Trzebinia do m. Zabierzów.
Zadanie to obejmuje:
 - a) opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem zgody właściwych organów na prowadzenie robót budowlanych w oparciu o obowiązujące przepisy, oszacowanie kosztów inwestycji dla trasy rowerowej o długości ok. 32,4 km na odcinku od km -0+108 do km 32+289, tj. od m. Trzebinia do m. Zabierzów, zaprojektowanie robót budowlanych obejmujących budowę drogi rowerowej wraz z remontem istniejących dróg publicznych i wewnętrznych, budowę i remont obiektów inżynierskich oraz oznakowanie szlaku;
 - b) opracowanie projektów stałej organizacji ruchu wraz z ich zatwierdzeniem.Droga rowerowa prowadzona jest częściowo wzdłuż istniejących dróg bitumicznych (powiatowych, gminnych i wewnętrznych), leśnych oraz po terenach zielonych. Drogi rowerowe winny być zaprojektowane zgodnie z Programem Funkcjonalno-Użytkowym i Koncepcją Programową pn. „Opracowanie Koncepcji Programowej Budowy I Etapu Zintegrowanej Sieci Tras Rowerowych w Województwie Małopolskim z podziałem na zadania: Zadanie nr 8 – VeloRudawa (VRu)”.
 - 2) Zadanie nr 2 – opracowanie koncepcji programowej dla przebiegu trasy rowerowej łączącej trasę VeloRudawa z m. Czerna na terenie gm. Krzeszowice.
Zadanie to obejmuje opracowanie wielowariantowej koncepcji programowej dla przebiegu trasy rowerowej łączącej trasę VeloRudawa z m. Czerna na terenie gm. Krzeszowice wraz z oszacowaniem kosztów każdego z wariantów.
3. Opis przedmiotu zamówienia (OPZ) stanowiący integralną część niniejszej umowy jako załącznik nr 1 określa szczegółowy zakres opracowania oraz wymagania dotyczące wykonania i odbioru dokumentacji dla przedmiotu umowy.
4. Niniejsza umowa obejmuje obok wykonania dokumentacji, o których mowa w ust. 2, korzystanie z praw autorskich przez Zamawiającego.

5. W przypadku odwołań od decyzji będącej przedmiotem Umowy Wykonawca ma obowiązek czynnie uczestniczyć w postępowaniu odwoławczym udzielając wyjaśnień wraz z ewentualnym odwoływaniem się od wydanych rozstrzygnięć do czasu uprawomocnienia się przedmiotowej decyzji, bez dodatkowego wynagrodzenia.
6. Wykonawca przedmiot Umowy będzie realizował siłami własnymi / przy pomocy Podwykonawców w zakresie

§ 2

1. Za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie brutto zł (słownie:) wynikające z oferty, która wraz z Wyceną stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Wynagrodzenie brutto nie ulega zmianie przez cały okres trwania umowy z zastrzeżeniem ust. 3.
3. Przewiduje się możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, w przypadku zmiany:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług;
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, na zasadach określonych poniżej.
4. Wpływ zmian, o których mowa w ust. 3, na koszty wykonania zamówienia winien zostać wykazany przez stronę, która wnioskuje o zmianę wysokości wynagrodzenia. W ramach wykazania tego wpływu należy przedstawić kalkulację kosztów wykonania zamówienia z uwzględnieniem zaistniałej zmiany będącej jego podstawą.
5. W ramach waloryzacji wynagrodzenia Zamawiający zobowiązuje się do pokrycia maksymalnie 50 % zwiększonych w wyniku zmian, o których mowa w ust. 3, kosztów wykonania zamówienia.
6. W przypadku wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 3, na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, stosowna zmiana wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, nastąpi na mocy pisemnego aneksu do niniejszej umowy.
7. Wykonawca w terminie 7 dni od daty zawarcia niniejszej umowy przedstawi pisemnie szczegółową kalkulację kosztów wykonania zamówienia z uwzględnieniem wpływu na przedmiotowe koszty obowiązujących w momencie składania oferty na wykonanie zamówienia stanowiącego przedmiot niniejszej umowy:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług;
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.Kalkulacja ta będzie stanowiła bazowy materiał porównawczy w stosunku do kalkulacji wtórnej, o której mowa w ust. 4, w przypadku wnioskowania przez którąkolwiek ze stron o zmianę wysokości wynagrodzenia.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmniejszenia zakresu przedmiotowego umowy i tym samym wynagrodzenia za niewykonane zakresy przedmiotu umowy na skutek uzgodnień i decyzji administracyjnych niezależnych od Wykonawcy i Zamawiającego na skutek okoliczności, których nie można było przewidzieć przed zawarciem umowy o kwoty brutto wykazane w harmonogramie rzeczowo-finansowym stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
8. Wykonawca oświadcza, iż cena ofertowa stanowiąca wynagrodzenie umowne, o którym mowa w ust.1, została ustalona z uwzględnieniem obowiązujących regulacji prawnych dotyczących minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz minimalnej stawki godzinowej, w szczególności w sposób gwarantujący, iż wysokość wynagrodzenia za każdą godzinę wykonywania prac będących przedmiotem niniejszej umowy jest nie niższa, niż wysokość obowiązującej minimalnej stawki godzinowej.

§ 3

1. Termin wykonania przedmiotu umowy:
 - 1) Zadanie nr 1: **31.03.2021 r.**
 - 2) Zadanie nr 2: **30.09.2020 r.**
2. Przedstawiciel Zamawiającego wymieniony w § 5 ust. 2 niniejszej umowy ma prawo zapoznania się z przebiegiem i postępowaniem prac na każdym etapie realizacji zadania.
3. Wykonawca zobowiązany jest do systematycznego konsultowania rozwiązań projektowych z Zamawiającym oraz zorganizowania Rad Technicznych z udziałem przedstawicieli zainteresowanej jednostki Samorządu terytorialnego, Zarządców dróg sąsiadujących z inwestycją i Zamawiającego w ilości wynikającej z potrzeb i specyfiki zamówienia, jak i na żądanie Zamawiającego.
4. Bez zgody Zamawiającego w radzie technicznej nie może uczestniczyć żaden inny podmiot poza wyżej wymienionymi.

Wykonawca organizując radę techniczną jest zobowiązany uzyskać uprzednią pisemną zgodę Zamawiającego na udział w radzie technicznej innych podmiotów.
5. Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w realizacji przedmiotu umowy założeń i ustaleń podjętych w trakcie narady. W przypadku stwierdzenia niewykonywania lub nienależytego (wadliwego) wykonania przedmiotu umowy Zamawiający wezwie Wykonawcę do zmiany sposobu wykonania przedmiotu umowy w określonym przez Zamawiającego terminie. Po bezskutecznym upływie tego terminu Zamawiający uprawniony będzie do zlecenia usunięcia wad osobie trzeciej na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, na co Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę. Wykonawca zobowiązuje się zwrócić koszty usunięcia wad w terminie 14 dni od otrzymania stosownego wezwania Zamawiającego.
6. Na każdym etapie wykonywania umowy przy przedstawianiu jakichkolwiek rozwiązań projektowych Zamawiającemu, Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) przedstawienia Zamawiającemu uszczegółowionych rozwiązań projektowych do akceptacji
 - b) uwzględnienia wszelkich uwag i sugestii Zamawiającego co do proponowanych rozwiązań projektowych i wprowadzenia tych uwag i sugestii do proponowanych szczegółowych rozwiązań projektowych.
7. Wykonawca dołączy do dokumentacji oświadczenie, że jest ona wykonana zgodnie z umową obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami i wytycznymi, warunkami określonymi w OPZ oraz, że została wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
8. Wykonawca w dniu zawarcia umowy przedstawi Zamawiającemu dokumenty potwierdzające posiadanie wymaganych uprawnień przez osoby wskazane jako projektant branży drogowej, projektant branży mostowej, oraz aktualne wymagane zaświadczenie właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa lub odpowiadające mu zaświadczenie zgodnie z polskim prawem budowlanym.

Niedostarczenie wymaganych dokumentów przez Wykonawcę skutkować będzie niemożnością zawarcia umowy przez Zamawiającego i oznaczać będzie uchylenie się Wykonawcy od zawarcia umowy w rozumieniu art. 94 ust. 3 ustawy PZP.
9. Wykonawca w ramach realizacji umowy zobowiązany jest do uzyskania wszystkich niezbędnych opinii, uzgodnień, decyzji administracyjnych i sprawdzeń projektowych w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów.
10. Strony ustalają, że istotne dla Zamawiającego postanowienia i zobowiązania Wykonawcy zawarte w OPZ, a zaakceptowane przez Wykonawcę w treści oferty stanowią integralną część umowy i wiążą Wykonawcę na równi z postanowieniami umowy.
11. Wykonawca przed podpisaniem umowy przedstawi do akceptacji Zamawiającemu wstępny harmonogram rzeczowo-finansowy wykonania zamówienia zawierający terminy realizacji prac stanowiących przedmiot umowy. Poszczególne pozycje harmonogramu winny umożliwiać kontrolę przez Zamawiającego wykonanych w danym okresie rozliczeniowym prac ujętych w fakturach częściowych oraz rozliczenie narastająco całego zadania. Harmonogram rzeczowo-finansowy będzie podstawą przez cały okres kontraktu do monitorowania realizacji zamówienia oraz do rozliczeń zadania. Harmonogram rzeczowo-finansowy może być aktualizowany podczas trwania umowy, za zgodą Zamawiającego i z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy.

Nieprzedstawienie przez Wykonawcę wstępnego harmonogramu rzeczowo-finansowego skutkować będzie niemożnością zawarcia umowy przez Zamawiającego i oznaczać będzie uchylenie się Wykonawcy od zawarcia umowy w rozumieniu art. 94 ust. 3 ustawy PZP.
12. Wykonawca na 1 miesiąc przed datą wskazaną w harmonogramie rzeczowo-finansowym dla poszczególnych prac zobowiązany jest przysyłać sprawozdanie o zaawansowaniu realizacji tych prac. Dwukrotne nieprzedłożenie w terminie tego sprawozdania traktowane będzie jako nienależyte wykonanie

umowy i stanowić może przesłankę odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę w trybie określonym w niniejszej umowie.

§ 4

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy płatne będzie na podstawie:
 - a) faktur częściowych do wysokości ryczałtu za zrealizowane poszczególne elementy przedmiotu umowy (prace) określone w harmonogramie rzeczowo-finansowym (według stopnia zaawansowania prac projektowych dotyczących poszczególnych opracowań), który stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy, wystawianych w oparciu o protokoły zdawczo-odbiorcze (suma wynagrodzenia z faktur częściowych nie może przekroczyć 90% wartości wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 2 ust. 1),
 - b) faktury końcowej wystawianej w oparciu o protokół zdawczo-odbiorczy odbioru końcowego.
2. Za pracę zakończoną i odebraną Zamawiający uznaje dokumentację odebraną wg protokołu zdawczo-odbiorczego odbioru końcowego sporządzonego w oparciu o m.in. decyzję administracyjną zezwalającą na realizację zadania (jeżeli wszystkie pozostałe opracowania będące przedmiotem zamówienia zostały odebrane wcześniej na mocy protokołów zdawczo – odbiorczych), który będzie stanowił podstawę do wystawienia faktury końcowej, o której mowa w ust. 1 lit. b.
3. Zapłata częściowa za opracowania wykonane i odebrane nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku, bez prawa domagania się dodatkowego wynagrodzenia, dokonywania zmian w przekazanych opracowaniach, wynikających z dokonanych później uzgodnień, bądź pozyskanych opinii czy też decyzji.
4. Wszystkie faktury wystawiane przez Wykonawcę w ramach realizacji niniejszej umowy winny zawierać następujące dane:

NABYWCA:
Województwo Małopolskie
ul. Basztowa 22, 31-156 Kraków
NIP: 676-217-83-37

ODBIORCA:
Zarząd Dróg Wojewódzkich w Krakowie
ul. Głowackiego 56, 30-085 Kraków.

Faktury należy składać do Zamawiającego (wskazanego na fakturze Odbiorcy).
5. Faktury płatne będą przez ZDW w ciągu 30 dni od daty otrzymania na rachunek Wykonawcy:
.....
6. Zmiana konta Wykonawcy może nastąpić na podstawie pisemnego oświadczenia Wykonawcy podpisanego przez osobę uprawnioną do reprezentacji. Zmiana konta nie wymaga dla jej dokonania (zaistnienia) sporządzenia aneksu, jednak dla celów porządkowych winna być ona potwierdzona zawarciem pisemnego aneksu.
7. Jako termin dokonania zapłaty wynagrodzenia uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 5

1. Do kierowania pracami projektowymi stanowiącymi przedmiot umowy zostaje wyznaczony przez Wykonawcę p.
2. Zamawiający wyznacza p. - przedstawiciela Zamawiającego w zakresie realizacji niniejszej umowy.

§ 6

1. Oprócz wypadków wymienionych w art. 644 i innych przepisach Kodeksu cywilnego oraz ustawie – Prawo zamówień publicznych, w szczególności w przypadku stwierdzenia nienależytego wykonywania przedmiotu umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy bez negatywnych skutków prawnych dla Zamawiającego, w tym uiszczenia kar ze strony Zamawiającego, w szczególności jeżeli:
 - a) zaistnieje istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy
 - b) wydane zostanie orzeczenie sądu administracyjnego wstrzymujące wykonanie decyzji środowiskowej lub uchylające, albo unieważniające decyzję środowiskową,
 - c) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową,

- d) Wykonawca nienależyte realizuje przedmiot umowy lub opóźnia się w jego realizacji w stosunku do terminów określonych w harmonogramie, o którym mowa w § 3 ust. 11,
 - e) Wykonawca nie dostarczy dokumentów potwierdzających posiadanie uprawnień osób wskazanych na stanowiska projektanta branży drogowej i sprawdzającego branży drogowej oraz aktualnego zaświadczenia o przynależności do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa lub odpowiadającego mu zaświadczenia zgodnie z polskim prawem budowlanym, albo w przypadku dezaktualizacji tych dokumentów.
2. Przez nienależyte wykonanie umowy należy rozumieć w szczególności nie wywiązywanie się Wykonawcy z przestrzegania harmonogramu, o którym mowa w § 3 ust. 11.
 3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności określonych w ust. 1 i musi zawierać uzasadnienie.
 4. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego ma skutek na przyszłość w zakresie rozliczeń stron i nie umniejsza żadnych uprawnień Zamawiającego z umowy (w tym uprawnienia do naliczenia kar umownych, także za opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy) oraz innego tytułu (w tym z wszelkich gwarancji należytego wykonania umowy).
 5. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu tych okoliczności.
W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego, Zamawiający zapłaci za wykonane prace potwierdzone protokołem.
 6. W przypadkach określonych w § 6 ust. 1 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu realizacji wykonanej części umowy, bez prawa dochodzenia kar umownych.
 7. Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych z tytułu:
 - a) opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy określonego w § 1 – w wysokości 0,3 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1, za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia licząc od ustalonego przez strony w § 3 ust. 1 terminu wykonania przedmiotu umowy,
 - b) opóźnienia w usunięciu wad przedmiotu umowy, w tym wad ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,1 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1, za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad, a w przypadku braku możliwości jego ustalenia – terminu określonego w ust. 10,
 - c) odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy z przyczyn zawinionych przez WYKONAWCĘ – w wysokości 20 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1,
 - d) niedopełnienie wymogu zatrudniania pracowników wykonujących roboty na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy lub niedopełnienie wymogów związanych z wykazaniem spełniania tego obowiązku – w wysokości 5 000,00 zł za każdy przypadek stwierdzenia powyższego uchybienia w stosunku do pojedynczego pracownika,
 - e) opóźnienia w udzieleniu lub nieudzieleniu Zamawiającemu wyczerpujących wyjaśnień, o których mowa w § 7 ust. 11, lub niestawienia się na spotkanie / radę techniczną w przypadku, o którym mowa w § 7 ust. 11 – w wysokości 1 000,00 zł za każdy przypadek nieudzielenia lub opóźnienia w udzieleniu wyjaśnień lub niestawienia się na spotkanie / radę techniczną,
 - f) przyjęcia przez Wykonawcę w koncepcji rozwiązań technicznych niespełniających wymogów określonych przez Zamawiającego w OPZ, w przypadku, o którym mowa w § 7 ust. 12 – w wysokości 5 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1.Łączna wysokość kar umownych, o których mowa w lit. a – e, nie przekroczy 20 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto. Łączna wysokość kar umownych, o których mowa w lit. e – f, nie przekroczy 10 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto. Powyższe górne procentowe limity łącznej wysokości kar umownych są odrębne i niezależne od siebie, tzn. wyczerpanie jednego z tych limitów nie ma wpływu na drugi z limitów.
 8. W przypadku, gdy wartość naliczonych kar umownych, o których mowa w ust. 7 lit. a, przekroczy 20 % całkowitego wynagrodzenia za przedmiot umowy określonego w § 2 ust. 1, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższej okoliczności.
 9. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
 10. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wad w terminie 10 dni od daty powiadomienia Wykonawcy.
 11. Strony uzgadniają, że kary umowne przewidziane w niniejszej umowie potrącane będą z wystawionej przez Wykonawcę faktury, na co Wykonawca oświadcza, iż wyraża zgodę, a gdyby okazało się to niemożliwe

Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar na rachunek Zamawiającego w ciągu 30 dni od dnia otrzymania noty obciążeniowej.

12. Niedopuszczalne jest dokonywanie przelewu (cesji) wierzytelności przysługujących Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego. Naruszenie tego zastrzeżenia skutkuje nałożeniem na Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w niniejszej umowie.
13. Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych z tytułu dokonania przelewu (cesji) wierzytelności z naruszeniem zapisów ust. 11 – w wysokości 0,1 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2 ust. 1 za każdy przypadek naruszenia.
14. Strony umowy zgodnie ustalają, iż kary umowne z tytułu opóźnień w wykonaniu przez Wykonawcę poszczególnych obowiązków określonych w ust. 7 lit. a i b będą naliczane w każdym przypadku zaistnienia opóźnienia w realizacji tych obowiązków w stosunku do obowiązujących Wykonawcę terminów, za wyjątkiem i zastrzeżeniem przypadków, gdy Wykonawca wykaże, że dane opóźnienie wynika z przyczyn od niego niezależnych (wówczas kary te nie będą naliczane). Ciężar dowodu w zakresie wykazania, iż zaistniałe opóźnienie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca odpowiedzialności nie ponosi i tym samym wykazanie zwolnienia się z odpowiedzialności sankcjonowanej karami umownymi, o których mowa w ust. 7 lit. a i b, spoczywa wyłącznie na Wykonawcy.

§ 7

1. Wykonawca oświadcza, że udziela gwarancji jakości na przedmiot umowy.
2. Wykonawca udziela 36-miesięcznej gwarancji jakości oraz rękojmi za wady na przedmiot umowy licząc od daty odbioru dokumentacji będącej przedmiotem umowy.
3. W ramach gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wszystkich wad przedmiotu umowy w terminie ustalonym przez Zamawiającego lub w terminie 14 dni od daty zgłoszenia wady.
4. W przypadku zmiany opinii, uzgodnień lub decyzji oraz odwołań od decyzji będących przedmiotem Umowy Wykonawca ma obowiązek czynnie uczestniczyć w postępowaniu odwoławczym udzielając wyjaśnień wraz z ewentualnym odwoływaniem się od zapadłych rozstrzygnięć do czasu uprawomocnienia się przedmiotowej decyzji.
5. Uprawnienia z tytułu gwarancji i rękojmi wygasają po upływie 36 miesięcy od daty odbioru dokumentacji będącego przedmiotem umowy.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady opracowania przedmiotu umowy, stwierdzone w toku czynności odbioru przez okres 36 miesięcy od daty przekazania i odbioru przedmiotu umowy.
7. Zamawiający może wykonać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji jakości.
8. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty upływu terminu wyznaczonego (ich zgłoszenia) przez Zamawiającego na usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę. Zamawiający jest zobowiązany powiadomić Wykonawcę co najmniej 3 dni wcześniej o zamiarze zlecenia usunięcia wad stronie trzeciej.
9. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancji w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego.
10. Do obliczenia biegu rękojmi i gwarancji stosuje się art. 581 § 1 i § 2 Kodeksu cywilnego.
11. Wykonawca w ramach niniejszej umowy, w tym w toku udzielonej gwarancji, jak również także po jej upływie, zobowiązany jest na wezwanie Zamawiającego, pod rygorem naliczenia kar umownych określonych w niniejszej umowie, do udzielenia Zamawiającemu wyczerpujących wyjaśnień dotyczących wykonanego przedmiotu umowy, w szczególności w zakresie wymogów określonych przez Zamawiającego w OPZ dotyczących prawidłowości i ekonomiczności rozwiązań technicznych przyjętych w opracowanej koncepcji. W tym zakresie Wykonawca niezwłocznie, nie później niż w terminie 7 dni od otrzymania wezwania Zamawiającego, zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu szczegółowego uzasadnienia i wyjaśnień w przedmiocie określonym wyżej.
W razie zaistnienia takiej potrzeby Zamawiający może dodatkowo wezwać Wykonawcę do udziału w spotkaniu / radzie technicznej z Wykonawcą dalszych etapów procesu inwestycyjnego dotyczącego przedsięwzięcia, które stanowiło przedmiot opracowanej koncepcji, celem omówienia i skonfrontowania stanowisk obu Wykonawców, co do rozwiązań technicznych przyjętych w koncepcji, w kontekście nowych rozwiązań proponowanych na dalszych etapach procesu inwestycyjnego, w ramach optymalizacji realizacji przedsięwzięcia, w szczególności w przypadku, gdy rozwiązania te są wzajemnie sprzeczne lub propozycja wprowadzenia nowego rozwiązania bazuje na twierdzeniu, iż będzie to rozwiązanie bardziej ekonomiczne, niż rozwiązanie przyjęte w koncepcji. Wykonawca poprzez swoich przedstawicieli, w tym osoby

uczestniczące w opracowaniu koncepcji (projektanci, inne zaangażowane osoby), ma obowiązek stawić się na spotkaniu / radzie technicznej na wezwanie Zamawiającego pod rygorem naliczenia kar umownych określonych w niniejszej umowie, chyba że wykaże i uzasadni, iż nie jest w stanie z przyczyn od siebie niezależnych stawić się na spotkanie / radę techniczną w konkretnym terminie i jednocześnie zaproponuje inny możliwy termin stawienia się.

12. W przypadku, gdyby następnie, na dalszych etapach procesu inwestycyjnego dotyczącego przedsięwzięcia, które stanowiło przedmiot opracowanej koncepcji, okazało się, iż przyjęte przez Wykonawcę w koncepcji rozwiązania techniczne nie spełniały wymogów określonych przez Zamawiającego w OPZ, w szczególności dotyczących ich prawidłowości i ekonomiczności (tzn. jeżeli Wykonawca nie będzie w stanie bez żadnych wątpliwości uzasadnić i wykazać, iż przyjęte w koncepcji rozwiązania spełniają te wymogi, w szczególności w trybie określonym w ust. 11), na Wykonawcę zostanie nałożona kara umowna w wysokości określonej w niniejszej umowie. W takiej sytuacji Zamawiający zastrzega sobie również prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej z tego tytułu szkody. Wykonawcy nie zostanie naliczona kara umowna, o której mowa wyżej, jeżeli szczegółowo i wyczerpująco wykaże, że w aktualnych na moment wykonania koncepcji uwarunkowaniach faktyczno-prawnych wskazane w koncepcji rozwiązania techniczne były najbardziej optymalne pod względem technologicznym, ekonomicznym, funkcjonalnym i formalno-prawnym w świetle wymagań określonych przez Zamawiającego w OPZ, a możliwość dalszej optymalizacji tych rozwiązań wynikała dopiero z okoliczności zaistniałych następnie po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy, o których Wykonawca nie mógł mieć wiedzy w momencie jego wykonywania, przy czym Wykonawca nie może powoływać się na nieznaną sobie warunków terenowych, dostępnych rozwiązań technologicznych czy materiałowych lub wytycznych, opinii czy uzgodnień, jeżeli Wykonawca w ramach należytej realizacji przedmiotu umowy i zgodnie ze sztuką oraz wymaganiami Zamawiającego winien był posiadać wiedzę w tym zakresie lub mógł ją uzyskać i na etapie wykonywania przedmiotu umowy nie zgłaszał on w tym zakresie żadnych uwag, czy zastrzeżeń dotyczących projektowanych rozwiązań w kontekście wymagań określonych przez Zamawiającego (brak należytej staranności w działaniu, czy błędy popełnione przez Wykonawcę na etapie wykonywania przedmiotu umowy nie zwalniają go z odpowiedzialności za jego wykonanie w kontekście kary umownej i możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania uzupełniającego, o których mowa wyżej, niezależnie od udzielonej gwarancji).

§ 8

1. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne działanie lub zaniechanie.
2. Jeżeli Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny między innymi z umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innej osobie na koszt Wykonawcy na co Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę.
3. Wymagania dotyczące zatrudniania na podstawie umów o pracę
 - 1) Zamawiający wymaga, aby w okresie realizacji przedmiotu niniejszej umowy osoby, które będą świadczyły pracę u Wykonawcy lub Podwykonawcy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - *Kodeks pracy* (Dz.U. z 2014 r. poz. 1502, z późn. zm.), zwane dalej „Pracownikiem” lub „Pracownikami”, zatrudnione były w okresie wykonywania przez nie czynności na podstawie umowy o pracę. Wymaganie powyższe dotyczy pracowników wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia określone w OPZ.
 - 2) W terminie 21 dni od dnia zawarcia umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu:
 - a) pisemne oświadczenie o zatrudnianiu przez Wykonawcę i/lub Podwykonawców na podstawie umowy o pracę wszystkich pracowników, o których mowa w pkt 1,
 - b) pisemne oświadczenie w przedmiocie niezatrudniania przez Wykonawcę i/lub Podwykonawców przez cały okres realizacji przedmiotu niniejszej umowy pracowników na warunkach niespełniających obowiązujących regulacji prawa pracy, w tym wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę i/lub minimalnej stawki godzinowej.
 - 3) Na żądanie Zamawiającego w każdym czasie Wykonawca zobowiązany jest okazać do wglądu przedstawicielowi Zamawiającego, o którym mowa w § 5 ust. 2, aktualny pisemny wykaz pracowników Wykonawcy i/lub Podwykonawców, o których mowa w pkt 1, ze wskazaniem dat zawarcia umów, stanowisk i czynności, jakie wykonują (będą oni wykonywać) w ramach realizacji zamówienia. W

każdym dniu realizacji przedmiotowej umowy przedstawiciel Wykonawcy zobowiązany jest posiadać pisemną listę obecności pracowników.

- 4) Zamawiający ma prawo do kontroli spełnienia przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w pkt 1, poprzez zbadanie rzeczywistych warunków zatrudnienia, w tym na miejscu wykonywania czynności. Wykonawca zapewnia Zamawiającemu możliwość przeprowadzenia identyfikacji pracowników wykonujących przedmiot umowy z ramienia Wykonawcy i jego ewentualnych Podwykonawców zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Zamawiający ma prawo żądać przedstawienia do wglądu niezbędnych dokumentów w tym zakresie, w tym umów o pracę. Ponadto Zamawiający jest uprawniony do odebrania od pracowników oświadczeń w przedmiocie posiadania zawartych umów o pracę.

Zamawiający może również zwracać się do Państwowej Inspekcji Pracy celem weryfikacji zatrudnienia pracowników realizujących przedmiot zamówienia, w szczególności w przypadku powzięcia uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy i wymogów wynikających z niniejszej umowy przez Wykonawcę i/lub Podwykonawców.

- 5) Niedopełnianie przez Wykonawcę obowiązku zatrudniania pracowników wykonujących roboty na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy, o którym mowa w ust. 1, lub naruszanie wymogów związanych z wykazywaniem spełniania tego obowiązku będzie skutkowało naliczaniem kar umownych określonych w niniejszej umowie.
- 6) Niespełnianie wymogów, o których mowa w pkt 1 – 4, w tym nieprzedłożenie przez Wykonawcę wymaganych dokumentów i informacji zgodnie z pkt 2 – 4, może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
- 7) Wykonawca zobowiązuje się, że przed rozpoczęciem wykonania przedmiotu umowy Pracownicy wykonujący prace zostaną przeszkoleni w zakresie przepisów BHP oraz przepisów o ochronie danych osobowych (dotyczy pracowników, którzy mają dostęp do danych osobowych) oraz będą posiadali aktualne badania lekarskie, niezbędne do wykonania powierzonych im obowiązków.
- 8) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe wyposażenie Pracowników wykonujących prace oraz za ich bezpieczeństwo w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
- 9) Zmiana Pracownika będzie możliwa w następującej sytuacji:
- a) na żądanie Zamawiającego w przypadku nienależytego wykonania przez niego prac;
 - b) na wniosek Wykonawcy uzasadniony obiektywnymi okolicznościami.

Wykonawca zobowiązuje się poinformować Zamawiającego w formie pisemnej o zmianie pracownika w terminie 7 dni roboczych od zaistnienia takiej zmiany. W przypadku dokonania takiej zmiany Wykonawca zobowiązany będzie do potwierdzenia, iż osoba ta spełnia wymagania określone w SIWZ oraz umowie. Zapisy pkt 1 – 8 stosuje się odpowiednio.

Zmiana pracownika skutkuje zmianą Wykazu Pracowników (jeżeli takowy został przekazany Zamawiającemu) i nie wymaga zawierania przez Strony aneksu do umowy.

§ 9

1. W ramach wynagrodzenia za przedmiot umowy Wykonawca:
 - 1) przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, w szczególności takich jak: raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty powstałe przy realizacji Umowy oraz broszury, zwanych dalej utworami;
 - 2) zezwala Zamawiającemu na korzystanie z opracowań utworów oraz ich przeróbek oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami wraz z przeróbkami, tj. udziela Zamawiającemu praw zależnych.
2. Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa w ust. 1, następuje:
 - 1) z chwilą faktycznego wydania poszczególnych opracowań składających się na etap lub cały przedmiot Umowy Zamawiającemu, oraz
 - 2) bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie pól eksploatacji wskazanych w ust. 3.
3. Wykonawca przenosi na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do wykonanej dokumentacji projektowej w zakresie korzystania z nich na terenie Rzeczypospolitej Polskiej i we wszystkich krajach za granicą, na następujących polach eksploatacji, obejmujących w szczególności:
 - a) utrwalenie wszelkimi znanymi technikami, w tym techniką zapisu cyfrowego, elektronicznego, magnetycznego, światłoczułego, technikami drukarskimi, reprograficzną zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, w formie elektronicznej, jak i w sieciach multimedialnych na wszystkich nośnikach danych

- b) zwielokrotnienie na nośnikach w technikach, o których mowa w lit. a;
 - c) publiczne udostępnienie nośników;
 - d) publiczne odtwarzanie, wystawianie i wyświetlanie;
 - e) wprowadzanie do pamięci komputera i do sieci multimedialnej w nieograniczonej ilości nadań i wielkości nakładów;
 - f) wprowadzanie do obrotu przy użyciu Internetu i innych technik przekazu danych wykorzystujących sieci telekomunikacyjne, informatyczne i bezprzewodowe;
 - g) publiczne udostępnianie przedmiotu umowy, w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;
 - h) sporządzanie wersji obcojęzycznych;
 - i) zamieszczania w dokumentacji przetargowej oraz udostępnianie i umieszczanie na własnej stronie internetowej;
 - j) wykorzystywanie utworów oraz ich elementów do wykonywania nowych opracowań, w tym materiałów reklamowych i promocyjnych, strategii, koncepcji, planów itp., a także wykorzystywanie utworów oraz ich elementów do korzystania oraz rozpowszechniania opracowań, strategii, koncepcji, planów itp., oraz wyrażanie zgody na wykonywanie powyższego przez osoby trzecie (zgoda na wykonywanie praw zależnych);
 - k) tłumaczenie utworów w całości lub w części, a w szczególności na języki obce oraz zmiana i przepisanie na inny rodzaj zapisu bądź systemu;
 - l) w odniesieniu do sieci elektroenergetycznych i innych, wykorzystywanie utworów do realizacji urządzeń elektroenergetycznych i innych oraz do zaprojektowania i realizacji innych urządzeń elektroenergetycznych.
4. Wykonawca przenosi na Zamawiającego również prawo do wykonywania autorskich praw zależnych do opracowań przedmiotu umowy, w tym do rozporządzania i korzystania w zakresie, o którym mowa w ust. 1.
5. Przeniesienie, o którym mowa w ust. 1 i 3, dotyczy również powstałych w wyniku wykonywania przez Zamawiającego uprawnień, o których mowa w ust. 5, i nie jest ograniczone czasowo ani terytorialnie.
6. Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw osobistych do przedmiotu umowy, według potrzeb Zamawiającego wynikających z przyjętego przez niego sposobu rozpowszechniania przedmiotu umowy dla celów informacyjnych, promocyjnych bądź komercyjnych, w szczególności na:
- 1) decydowanie o sposobie oznaczenia lub pomijaniu autorstwa;
 - 2) decydowanie o rozpowszechnianiu całości lub części przedmiotu umowy, samodzielnie lub w połączeniu z innymi przedmiotami umów, w tym wyraża zgodę na swobodny wybór przez Zamawiającego czasu, miejsca oraz formy pierwszego publicznego udostępniania utworu.
7. Wykonawca zapewnia, że dokumentacja projektowa będzie wynikiem wyłącznie jego twórczości i nie będzie naruszała praw majątkowych ani osobistych osób trzecich. Wykonawca zobowiązuje się również, że przed dostarczeniem dokumentacji projektowej Zamawiającemu nie dokona żadnych rozporządzeń autorskimi prawami majątkowymi, nie udzieli żadnych licencji na korzystanie z tych praw, ani nie dokona ograniczeń wykonywania autorskich praw osobistych.
8. Łącznie z przekazaniem dokumentacji projektowej w tym również w przypadku przekazania części dokumentacji projektowej, w razie odstąpienia częściowego lub rozwiązania umowy, Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego prawa autorskie majątkowe do przekazanego przedmiotu zamówienia i prawa do wykonywania praw zależnych bez dodatkowego wynagrodzenia.
9. Wykonawca wyraża zgodę na aktualizację i dokonywanie przeróbek dokumentacji projektowej (zmian, adaptacji, aktualizacji) oraz wykorzystywanie go w przyszłości na polach eksploatacji określonych powyżej, a także na zastosowanie, eksploatację i zbycie takich opracowań na polach eksploatacji określonych w ust. 3, bez konieczności uzyskiwania dodatkowej zgody twórcy, łącznie z prawem do udzielania w imieniu twórcy takiej zgody.
10. Wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia wyraża zgodę na aktualizację i dokonywanie przeróbek opracowań oraz wykorzystywanie ich w przyszłości na polach eksploatacji określonych powyżej.
11. Wykonawca do Protokołu przekazania prac projektowych dołączy oświadczenia projektantów o zobowiązaniu do pełnienia nadzoru autorskiego.
12. Wykonawca przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich bez ograniczeń terytorialnych, czasowych i podmiotowych.
13. W ramach wynagrodzenia Wykonawca zezwala Zamawiającemu na wykonywanie praw osobistych do utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. - o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 90, poz. 631, ze zm.) wytwarzanych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy w jego imieniu oraz zobowiązuje się do ich niewykonywania względem Zamawiającego, w zakresie obejmującym zgodę na

- zmiany opracowań projektowych w zakresie niezbędnym do realizacji Umowy oraz prac budowlanych objętych Umową.
14. W razie gdy jakikolwiek podmiot trzeci wystąpi z roszczeniem odszkodowawczym albo z roszczeniem o naruszenie osobistych lub majątkowych praw autorskich do opracowań projektowych przekazanych przez Wykonawcę, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o tym fakcie. Wówczas Wykonawca zobowiązany jest do przystąpienia do sporu po stronie Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia otrzymania zawiadomienia.
 15. Wykonawca zwróci Zamawiającemu wszelkie zapłacone przez niego środki stanowiące zapłatę na rzecz podmiotów trzecich tytułem roszczeń o jakich mowa w ustępie poprzedzającym.
 16. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone.
 17. Wykonawca przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich bez ograniczeń terytorialnych, czasowych i podmiotowych.
 18. Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego przysługujących twórcy praw osobistych do utworów i ich opracowań oraz dalszych opracowań, w tym sprawowanie nadzoru autorskiego.
 19. Zamawiającemu będzie przysługiwać prawo przeniesienia uprawnień i obowiązków wynikających z umowy na osoby trzecie w zakresie, w jakim prawa i obowiązki te wynikają z niniejszego paragrafu umowy, w tym autorskich praw majątkowych do utworów i ich opracowań oraz udzielania dalszych upoważnień sprawach, w których Zamawiający upoważniony został przez Wykonawcę na podstawie niniejszego paragrafu umowy.
 20. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu wyłączne i nieograniczone autorskie prawa majątkowe, które nie naruszają i nie będą naruszać praw autorskich osób trzecich, do wszelkich Utworów dostarczonych Zamawiającemu przez Wykonawcę.
 21. W przypadku zgłoszenia przez osoby trzecie jakichkolwiek roszczeń z tytułu korzystania przez Zamawiającego z Utworów, Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia na swój koszt i ryzyko wszelkich kroków prawnych zapewniających należytą ochronę Zamawiającego przed takimi roszczeniami osób trzecich. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się zastąpić Zamawiającego, czy też w przypadku braku takiej możliwości przystąpić po stronie Zamawiającego do wszelkich postępowań toczących się przeciwko Zamawiającemu. Wykonawca zobowiązuje się także zrekompensować wszelkie koszty, jakie Zamawiający może ponieść lub jakie będzie zobowiązany zapłacić osobie trzeciej w związku z roszczeniem lub pozwem sądowym z zakresu prawa autorskiego, jakie ta osoba zgłosi w związku z tym, że Zamawiający korzysta z przedmiotu Umowy.
 22. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. - o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 90, poz. 631, ze. zm.) i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory przekaże Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.

§ 10

1. Dopuszczalne są zmiany postanowień umowy w zakresie określonym w art. 144 ustawy PZP. Zamawiający przewiduje możliwość zmian umowy, o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP, które mogą dotyczyć w szczególności następujących przypadków:
 - 1) zmiana postanowień umowy w przypadku zmiany przepisów prawnych istotnych dla realizacji przedmiotu umowy, w tym m.in. przewiduje się możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadku zmiany:
 - a) stawki podatku od towarów i usług,
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w
 - e) ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych– jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, na zasadach określonych w umowie,
 - 2) zmiana, w tym wydłużenie, terminu wykonania zamówienia w związku z:
 - a) wystąpieniem okoliczności zaistniałych w trakcie realizacji zamówienia, a w szczególności niesprzyjających warunków atmosferycznych, archeologicznych, geologicznych, hydrologicznych lub zaistnienia kolizji z sieciami infrastruktury, niepozwalających na wykonanie zamówienia,

- b) koniecznością usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej, jeżeli konieczność ta wynika z okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć w momencie zawarcia umowy,
- c) koniecznością wykonania zamówień dodatkowych niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia podstawowego lub innych zamówień powiązanych, których udzielenie i wykonanie stało się konieczne lub celowe i które mają wpływ na termin realizacji niniejszego zamówienia,
- d) działaniem siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne) mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonania zamówienia,
- e) zaistnieniem okoliczności będących następstwem działania organów administracji lub osób indywidualnych, w szczególności:
 - w przypadku przedłużenia się procedur administracyjnych na etapie wydawania opinii, uzgodnień, zgód, postanowień i decyzji administracyjnych, jeżeli przedłużenie to nie wynikało z winy Wykonawcy,
 - w przypadku przedłużających się konsultacji społecznych, protestów mieszkańców, bądź innych podmiotów, których dotyczy realizacja zamówienia, które mają wpływ na termin realizacji przedmiotu umowy,
 - w przypadku wystąpienia nieprzewidywanych w momencie zawarcia niniejszej umowy kolizji z planowanymi lub równoległe prowadzonymi przez Zamawiającego lub inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji, w sytuacji, gdy wykonywanie zamówienia nie będzie możliwe ze względu na obowiązek skoordynowania prac z Wykonawcą innych prac wykonywanych na tym samym terenie,
- f) wystąpieniem niezależnych od Wykonawcy przyczyn technologicznych wpływającymi na realizację przedmiotu zamówienia i przyjęte rozwiązania technologiczne,
- g) wystąpieniem okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności,
- h) zaistnieniem innych okoliczności niezależnych od Wykonawcy, a mających wpływ na termin realizacji zamówienia,
- i) zmianą przepisów prawnych obowiązujących w dniu zawarcia umowy, mającą wpływ na realizację zamówienia,
- j) wystąpieniem nadzwyczajnych warunków pogodowych niepozwalających na wykonanie zamówienia w terminie (np. pomiary, badania)
- k) wystąpieniem sprzeciwu właścicieli terenu na prowadzenie prac przygotowawczych (pomiary geodezyjne, odkrywki geologiczne itp.)
- l) wystąpieniem niezgodności pomiędzy częścią opisową, a kartograficzną ewidencji gruntów,
- m) wystąpieniem opadów atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie prac w terenie zgodnie ze specyfikacjami technicznymi i wiedzą techniczną,
 - pod warunkiem wyrażenia zgody przez Zamawiającego; termin realizacji zamówienia może ulec wydłużeniu o czas trwania okoliczności stanowiących przeszkody w realizacji przedmiotu umowy (w tym o okres niezbędny do przywrócenia warunków umożliwiających właściwą i zgodną ze sztuką techniczną realizację prac);
- 3) zmiana trybu, zasad i terminów rozliczeń wynagrodzenia umownego w przypadku zaistnienia okoliczności uzasadniających taką zmianą, w szczególności wynikających z zasad dofinansowania projektu w ramach programów zewnętrznych lub zapisów planu rzeczowo-finansowego Zamawiającego,
- 4) niezależne od stron zmiany dotyczące osób kluczowych dla realizacji umowy, m.in. Projektantów; zmiana tych osób musi być uzasadniona przez Wykonawcę i zaakceptowana przez Zamawiającego, a kwalifikacje i doświadczenie wskazanych w zastępstwie osób muszą być co najmniej takie same, jakie były określone na etapie postępowania o udzielenie zamówienia (tj. zarówno w ramach określonych przez Zamawiającego warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, jak i przy uwzględnieniu kryteriów oceny ofert dotyczących doświadczenia takich osób, jeżeli na gruncie postępowania tego typu kryteria zostały postawione i oferta złożona przez Wykonawcę uzyskała w ramach takich kryteriów określoną liczbę punktów za wykazane stosowne doświadczenie danej osoby);
- 5) zmiana postanowień umowy w sytuacji wystąpienia zamówień dodatkowych lub innych zamówień powiązanych, niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia podstawowego, których wykonanie stało się konieczne lub celowe i które mają wpływ na realizację niniejszego zamówienia;
- 6) zmiana trybu realizacji zamówienia w zakresie:

- a) rezygnacji z podwykonawstwa dla części zamówienia, którą Wykonawca wskazał w ofercie, że powierzy ją do wykonania podwykonawcy,
 - b) wystąpienia konieczności zmiany podwykonawcy dla części zamówienia, którą Wykonawca wskazał w ofercie, że powierzy ją do wykonania podwykonawcy, za zgodą Zamawiającego i z zachowaniem zasad dotyczących podwykonawców określonych w niniejszej umowie,
 - c) wystąpienia uzasadnionego przypadku konieczności realizacji przez podwykonawcę części zamówienia, której Wykonawca nie wskazał w ofercie, że powierzy ją do wykonania podwykonawcy, za zgodą Zamawiającego i z zachowaniem zasad dotyczących podwykonawców określonych w niniejszej umowie,
 - d) wystąpienia uzasadnionego przypadku konieczności realizacji przez podwykonawcę części zamówienia, która została zastrzeżona przez Zamawiającego jako kluczowa część zamówienia do osobistego wykonania przez Wykonawcę, za zgodą Zamawiającego i z zachowaniem zasad dotyczących podwykonawców określonych w niniejszej umowie,
 - e) wystąpienia uzasadnionego przypadku konieczności zmiany podmiotów, na zasobach których opierał się Wykonawca wykazując na etapie postępowania o udzielenie zamówienia spełnianie warunków udziału w postępowaniu, za zgodą Zamawiającego i pod warunkiem, że odnośnie nowego podmiotu wykazane zostanie spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie nie mniejszym, niż wykazane zostało to na etapie postępowania o udzielenie zamówienia, a podmiot ten złoży pisemne potwierdzenie udostępnienia Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia,
- w przypadku zaistnienia nieprzewidzianych wcześniej przez Wykonawcę okoliczności związanych w szczególności ze zmianami organizacyjnymi, kadrowymi, problemami finansowymi, zmianami w zakresie całości prowadzonej działalności, czy innymi kwestiami mającymi wpływ na organizację procesu realizacji zamówienia po stronie Wykonawcy;
- 7) zmiany warunków realizacji i zakresu przedmiotowego umowy niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia związane z:
- a) koniecznością zapewnienia bezpieczeństwa lub zapobieżenia awarii,
 - b) koniecznością spowodowaną zmianą obowiązujących przepisów prawa powodującą, że realizacja przedmiotu umowy w niezmienionej postaci stanie się niecelowa,
 - c) wystąpieniem okoliczności powodujących, że niemożliwe jest zrealizowanie przedmiotu umowy w założony w OPZ sposób zgodnie z zasadami sztuki inżynierskiej, które nie były możliwe do przewidzenia w momencie zawarcia umowy,
 - d) zaistnieniem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności spowodowanych sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi, warunkami organizacyjnymi lub okolicznościami, które nie były możliwe do przewidzenia w momencie zawarcia umowy,
 - e) koniecznością wypadkowej modyfikacji zasad płatności wynagrodzenia umownego (m.in. trybu i częstotliwości wystawiania faktur, zasad i terminów rozliczeń między stronami) wynikającą z zasad dofinansowania projektu w ramach programów zewnętrznych lub potrzeby wydatkowania środków budżetowych ujętych w planie rzeczowo-finansowym Zamawiającego z uwagi na zamknięcie danego roku budżetowego, czy zaistnienia innej okoliczności uzasadniającej wprowadzenie takiej modyfikacji,
 - f) zaistnieniem niemożliwych do wcześniejszego przewidzenia i niezależnych od stron umowy okoliczności powodujących niemożliwość, niecelowość, zbędność, czy bezzasadność realizacji poszczególnych elementów przedmiotu zamówienia z punktu widzenia Zamawiającego lub realizowanego zamówienia, przy jednoczesnym obniżeniu wynagrodzenia umownego o wartość niezrealizowanych elementów przedmiotu zamówienia,
 - g) zaistnieniem innej niemożliwej do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczności prawnej, ekonomicznej lub technicznej, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkującej brakiem możliwości należytego wykonania umowy zgodnie z SIWZ;
- 8) porządkujące i informacyjne zmiany postanowień umowy, w szczególności związane ze:
- a) zmianą formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - b) zmianą zabezpieczenia należytego wykonania umowy w związku ze zmianą warunków realizacji umowy,
 - c) zmianą danych identyfikacyjnych (w tym adresowych i teleadresowych) strony umowy i osób reprezentujących strony (w szczególności z powodu nieprzewidzianych zmian organizacyjnych, choroby, wypadków losowych);
- 9) zmiany o charakterze podmiotowym w zakresie Wykonawcy zamówienia, jeżeli po stronie Wykonawcy występują podmioty działające wspólnie, o których mowa w art. 23 i 141 ustawy PZP (np. konsorcjum,

spółka cywilna) i w trakcie realizacji umowy wystąpią okoliczności uniemożliwiające lub utrudniające dalsze działanie wszystkim podmiotom tworzącym stronę wykonawczą, w szczególności, gdyby została ogłoszona upadłość lub otwarta została likwidacja jednego lub kilku z tych podmiotów – w takim przypadku dopuszcza się za uprzednią zgodą Zamawiającego przejęcie obowiązków Wykonawcy umowy przez pozostałe podmioty tworzące stronę wykonawczą celem dokończenia realizacji umowy na niezmiennych warunkach przedmiotowych;

- 10) zmiany postanowień umowy korzystne z punktu widzenia realizowanego zamówienia, jego społeczno-gospodarczego przeznaczenia, czy interesu społecznego lub interesu Zamawiającego jako dysponenta środków publicznych, a polegające m.in. na możliwości ograniczenia zakresu przedmiotowego umowy na skutek okoliczności niemożliwych wcześniej do przewidzenia, obniżenia wynagrodzenia umownego w przypadku ograniczenia zakresu przedmiotowego umowy, modyfikacji zasad płatności wynagrodzenia umownego w związku z realizacją płatności w ramach programów zewnętrznych lub potrzebą wydatkowania środków budżetowych ujętych w planie rzeczowo-finansowym Zamawiającego z uwagi na zamknięcie danego roku budżetowego, czy zaistnieniem innej okoliczności uzasadniającej wprowadzenie takiej modyfikacji;
 - 11) rozwiązania za porozumieniem stron umowy w całości lub w części wraz z dokonaniem pomiędzy stronami rozliczenia umowy poprzez wypłatę wynagrodzenia za zrealizowany zakres umowy (wraz z przeniesieniem praw autorskich do wykonanych opracowań projektowych oraz udzieleniem gwarancji i rękojmi na zrealizowany zakres umowy) i uwzględnieniu niewypłacenia wynagrodzenia za niezrealizowany zakres umowy, w szczególności w przypadku, gdyby w toku wykonywania przedmiotu umowy okazało się, iż jego dokończenie byłoby niemożliwe, niezasadne, niecelowe lub bezprzedmiotowe ze względów ekonomicznych, technicznych, społecznych, lub innych istotnych z punktu widzenia Wykonawcy, Zamawiającego lub interesu publicznego, w szczególności w razie stwierdzenia technicznej niemożliwości wykonania przedmiotu umowy lub realizacji przedmiotu opracowań projektowych w świetle wymagań określonych przez Zamawiającego, znacznego zwiększenia kosztów wykonania przedmiotu umowy lub realizacji przedmiotu opracowań projektowych w świetle wymagań określonych przez Zamawiającego, znacznego pogorszenia się sytuacji ekonomiczno-finansowej Wykonawcy, ogłoszenia upadłości lub otwarcia / zarządzenia likwidacji Wykonawcy, czy też wystąpienia innych okoliczności faktycznych, prawnych, ekonomicznych czy technicznych / technologicznych, które mogą zwiększać ryzyko nienależytego wykonania zamówienia lub wykonania zamówienia niezasadnego, ekonomicznie niewspółmiernego, niemożliwego, czy niecelowego;
 - 12) inne zmiany postanowień umowy związane z zaistnieniem okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Każdorazowo zmiana umowy może nastąpić wyłącznie na podstawie aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
 3. Zmiana umowy, jej uzupełnienie, rozwiązanie, odstąpienie lub wypowiedzenie wymaga zachowania formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 11

1. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest wyczerpać drogę postępowania reklamacyjnego, kierując swoje roszczenia do Zamawiającego.
2. Zamawiający zobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do roszczeń Wykonawcy w ciągu 21 dni od chwili zgłoszenia roszczeń.
3. Jeżeli Zamawiający odmówi uznania roszczenia w terminie, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca może zwrócić się do sądu właściwego miejscowo dla Zamawiającego.
4. Sądem właściwym dla rozstrzygnięcia wszelkich sporów zaistniałych w związku z niniejszą umową jest sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego tj. sąd powszechny w Krakowie. Prawem właściwym dla rozstrzygnięcia sporów jest prawo polskie.

§ 12

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego oraz ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są:
 - a) Opis przedmiotu zamówienia (OPZ) – zał. nr 1

- b) kopia oferty wraz z Wyceną – zał. nr 2
 - c) harmonogram rzeczowo-finansowy – zał. nr 3
3. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach – po dwa dla każdej ze stron.

Zamawiający:

Wykonawca: